

Verslag bestuursvergadering OPS van dinsdag 21 september 2021 om 08.30 uur, bij Het Bastion Ondernemerscentrum

Aanwezig: Leo Heijmans, Johan van Gils, Barry de Wit en Eric Verheijen
Afwezig: Anita Nuiten, Loek van Adrichem, Juliën van Meer en Tanja Slyusar

1. Opening en goedkeuring agenda en verslag vergadering van 3 augustus 2021

Op het verslag van de vergadering van 3 augustus 2021 zijn geen op- of aanmerkingen. Het verslag wordt goedgekeurd.

De agenda voor de vergadering wordt goedgekeurd en is hiermee vastgesteld.

2. Actieregister

Eric heeft morgen een interview met Arco Kraak van Kraak Ontwerp- & Ingenieursbureau over hun deelname aan het programma StartToGrow. Het interview wordt gepubliceerd in een extra editie van de OPS Nieuwsbrief.

Het actieregister levert verder geen bijzonderheden op.

3. Ingekomen en uitgaande post

Aan het Ondernemers Overleg Tholen zal de mededeling worden gedaan dat ook OPS de brief aan de Minister van Verkeer en Waterstaat wil (mede)ondertekenen met het verzoek om de werkzaamheden aan de Haringvlietbrug niet pas over 2 jaar te starten.

De lijst met ingekomen en verzonden post levert verder geen bijzonderheden op.

4. Overleg met gemeente

De volgende onderwerpen zijn aan de orde geweest in het overleg met de gemeente:

Kennismaking

Kennismaking met Lotte Suijkerbuijk, marketeer van Gemeente Steenbergen

Mededelingen

Willy deelt mede dat Sven Langenberg de gemeente Steenbergen gaat verlaten en aan de slag gaat bij de gemeente Dordrecht.

Bram had ook een agenda opgesteld en die als leidraad geldt.

Kavelverkoop Steenbergen

Op het laatste perceel op Reinierpark is een optie genomen, als die doorgaat zijn alle kavels verkocht.

Update Economische Kracht

Hier wordt hard aan gewerkt. Het rapport is nagenoeg gereed. Maar nog niet om te delen, wij als OPS zullen voordat het uitgebracht ook gevraagd worden om hier een mening over te hebben. Het onderzoek en rapport van bureau Stec, wordt intern verder opgepakt en meer toegespitst op gemeente Steenbergen. De oplevering hiervan wordt voor het einde van het jaar verwacht.

Economische barometer

Die hebben wij als OPS van Bram ontvangen op 14 September en hebben wij als bestuur van OPS nog niet kunnen lezen.

Evaluatie Park concepts

Bram geeft aan om dit in een breder verband op te pakken en te integreren in de andere plannen. OPS wil toch graag dat er een evaluatie komt, onder leiding van Park concepts, om dit af te ronden en laaghangend fruit direct oppakken en een langere termijnvisie uit te rollen, via een BIZ. Bram pakt dit op.

Terugkoppeling integraal breed overleg (ONS Steenbergen, OPS etc)

OPS geeft aan dat er een overleg is geweest op 25 augustus en dat er actie wordt ondernomen door ONS Steenbergen om tot een overleg te komen met de gemeente, maar dat eerst een soort visie komt vanuit dat gezamenlijk overleg. In dat overleg van 25 augustus is ook het belang van een sterke economie besproken. Dat hier nog een uitdaging ligt voor de gemeente Steenbergen is een gemeenschappelijk gevoel.

Netwerkavond

Gemeente wil eind november een ondernemersavond organiseren i.s.m. het team 750/2022.

Bestemmingsplan industrieterrein

OPS wil hier samen met de andere (ONS Steenbergen, ZLTO, etc.) overleg over voor een eventuele aanpassing. Willy stelt voor om een apart overleg hierover in te plannen.

E-mails René Heijnen

Afgesproken dat gemeente René gaat uitnodigen voor een gesprek.

Fort Henricusweg (paaltjes)

Er is een foto gezien dat de betonblokken naast de paaltjes weggehaald zijn. Door wie is onbekend. (betonblokken terugzetten met evt. afrastering of een paar grotere bomen). Gemeente pakt dit gelijk op met de betreffende afdeling.

Overleg met politieke partijen

OPS geeft aan dat er een overleg is geweest met D'66. OPS overhandigd een document dat naar alle partijen begin dit jaar is verstuurd. Alleen D'66 heeft gereageerd (in het overleg met D'66 en OPS wordt aangegeven dat dit een eigen initiatief van D'66 is geweest).

OPS en de gemeente zijn het met elkaar eens dat economie bij alle partijen een prioriteit zou moeten zijn. de gezamenlijke mening is dat bij veel partijen dit waarschijnlijk niet zo is. En daar begint het eigenlijk om andere zaken voor elkaar te krijgen

5. Economisch overleg (ONS Steenbergen, ZLTO en winkeliersvereniging Dinteloord)

Op 25 augustus 2021 is er een overleg geweest van bestuursleden van de ondernemersverenigingen in Steenbergen.

Aanleiding voor dit overleg

Tot 2018 was er (met toenmalige wethouder Petra Lepolder) een Economisch Overleg tussen de gemeente en

de ondernemersverenigingen. Dit is onder de huidige wethouder niet gecontinueerd. Hiervoor in de plaats hebben ONS Steenbergen een periodiek centrumoverleg. Ook de overige ondernemersverenigingen hebben een eigen periodiek overleg met wethouder(s) en beleidsmedewerkers Economische Zaken van de gemeente.

Het gedachtengoed van Kees de Bruin (ondersteund door centrummanager Maikel Gijzen) is om als ondernemersverenigingen op een andere manier (en mogelijk verder/meer) samen te gaan werken om zo richting de gemeente de gezamenlijke belangen (van ondernemers, maar ook ten aanzien van centrum, kernen en de bedrijventerreinen) beter te kunnen behartigen. Samen bereik je immers meer, sta je sterker. Hoe deze samenwerking er uiteindelijk uit gaat zien en in welke vorm, is nog niet gedefinieerd. Er wordt gestart met het delen van informatie (elkaars notulen delen) en netwerken. Als men beter op de hoogte is van wat er speelt, kan kennis/ervaring/expertise (eerder) worden gedeeld.

Een volgende stap is samenwerken. Een agenda met gezamenlijke thema's (binden en verbinden, maar ook ieder zijn eigen agenda). Denk hierbij een Economische Kracht, marketing en promotie, Gemeente Verkeer- en Vervoerplan, afstemming bestemmingsplannen, duurzaamheid, milieu, toerisme. Heel concreet betekent deze stap het Economisch Overleg met de gemeente (opnieuw) op starten.

Oprichting van een ondernemersfonds (gemeentebreed).

In het centrum van Steenbergen is een ondernemersfonds gefinancierd uit reclamebelasting. Dinteloord heeft al een jaar geleden bij de gemeente kenbaar gemaakt dit ook te willen. Voor de bedrijventerreinen is een BIZ het middel om financiering te regelen voor investeringen in de omgeving van de bedrijven die anders niet te realiseren zijn. Belangrijk is om een Visie op papier te zetten. Waarbij uitgangspunten worden geformuleerd wat in het kader van samenwerking wenselijk en haalbaar is.

Vervolgstappen

Kees en Maikel gaan een agenda opstellen van gezamenlijke thema's, die gebruikt gaat worden bij het te organiseren Economisch Overleg en ook als ondernemersagenda op te tuigen richting de politiek(e partijen). Voorafgaand aan het Economisch Overleg (3 tot 4 keer per jaar) komen de ondernemersverenigingen (fysiek) bij elkaar om agenda te bespreken en voor te bereiden.

6. Rapporten werkgroepen bedrijventerreinen

Het is aan de gemeente om een evaluatiebijeenkomst te organiseren met alle bedrijven gevestigd op de bedrijventerreinen om de rapporten en plannen te presenteren. De kan ook opstap zijn naar een BIZ.

7. Overleg met D66 Steenbergen

Op 1-9-2021 is een gesprek geweest met D66 Steenbergen. In eerste instantie ging OPS ervanuit dat de afspraak tot stand was gekomen naar aanleiding van de ondernemersagenda die wij naar de politieke partijen hebben toegestuurd. Dit bleek niet helemaal het geval. D66 heeft veel organisaties in Steenbergen aangeschreven om mening van inwoners en bedrijven te peilen over zaken die spelen in de gemeente. De vraag blijft wat men gaat doen met de ondernemersagenda die door OPS is opgesteld in hun verkiezingsprogramma. Aan Barry het verzoek om dit zo goed mogelijk te volgen.

De overige politieke partijen zijn nogmaals benaderd om ook met hen in gesprek te gaan over de ondernemersagenda, in aanloop van de gemeenteraadsverkiezingen. VVD Steenbergen heeft aangegeven graag in gesprek te gaan met OPS. Volkspartij heeft aangegeven dat zij de suggesties van OPS zullen betrekken bij de samenstelling en uiteindelijke definitieve vaststelling van hun programma. Aan Willy Knop zal gevraagd worden om dit te ondersteunen binnen zijn politieke partij.

8. Werkbezoeken

De lijst met te bezoeken bedrijven is geactualiseerd. Afspraken met de bedrijven kunnen worden gemaakt.

9. Bedrijfsbezoeken

Leo gaat planning maken voor de bedrijfsbezoeken in 2022. In aanmerking komen o.m. Autobedrijf Iriks en CZAV. Verdere suggesties zijn welkom.

10. Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen (WBTR)

Door Ligne Netwerk Notarissen is een conceptakte opgesteld om de statuten aan te passen naar aanleiding van de op 1 juli 2021 ingevoerde Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen (WBTR). De WBTR is bedoeld om wanbestuur, onverantwoordelijk financieel beheer, misbruik van positie en andere ongewenste activiteiten binnen besturen te voorkomen.

De conceptakte levert geen vragen of opmerkingen op en zal op de algemene vergadering worden voorgelegd aan de leden. Als er onvoldoende leden aanwezig zijn voor een rechtsgeldige stemming over de statutenwijziging, dient een nieuwe ledenvergadering uitgeschreven te worden, waarop dit onderwerp opnieuw op de agenda wordt gezet. Voor een stemming is dan het aantal aanwezig leden niet meer van belang.

De pseudo-registratie in het UBO-register zal opgepakt worden, wanneer er weer contact is met de notaris over de inschrijving/registratie van de nieuwe statuten. Dit moet uiterlijk 27 maart 2022 geregeld zijn.

11. Rondvraag/mededelingen

Stratos-groep

Eric is coach van Frans van Deursen (INPIEQ) in het Stratos-programma.

Stratos helpt ondernemers bij het oplossen hiervan. Tijdens een intensief traject van ongeveer een jaar (14-15 maanden inclusief voor- en na-traject en themabijeenkomsten) brengt Stratos ondernemers in contact met andere ondernemers die te maken hebben met soortgelijke vraagstukken. Binnen een zorgvuldig samengestelde groep uit verschillende branches (geen concurrenten) wordt elk vraagstuk intensief belicht en besproken in een veilige en vertrouwde omgeving. De insteek is dat deelnemers, door kritische vragen van de anderen en voortdurende zelfreflectie, tot meer inzicht én dus tot een oplossing komen.

Wat levert deelname concreet op?

Deelname aan Stratos zorgt er uiteraard voor dat ondernemers sneller tot een oplossing komen voor de vragen waarmee ze worstelen en de obstakels die ze ervaren. Door de voortdurende zelfreflectie en de input van de andere deelnemers en de coaches, komt de deelnemer uiteindelijk tot persoonlijke en professionele groei en tot dieper inzicht in zijn of haar eigen situatie. Dat diepere inzicht brengt hem of haar dichterbij de juiste keuzes en daarmee bij een oplossing/antwoord op het vraagstuk.

Bestemmingsplan bedrijventerreinen

Eric wil graag betrokken worden bij de besprekingen die de ondernemersverenigingen in Steenbergse gaan starten over het onderwerp bestemmingsplannen bedrijventerreinen. Hij wil zijn kennis en ervaring inzetten om met constructieve bijdragen te komen tot nuttige input, nodig om een volgende stap te kunnen zetten. Beginnen bij de ondernemersvereniging en op een later tijdstip ook de ambtenaren en wethouder betrekken bij het proces.

Ronde Tafel West-Brabant

Barry zal, op uitnodiging van MKB Bergen op Zoom, namens OPS aanwezig zijn bij het Rondetafelgesprek in de regio West-Brabant onder leiding van Jacco Vonhof, voorzitter van MKB-Nederland.

Project 't Ravelijn/Gummarusschool

Leo en Eric gaan in gesprek met Eric Davies (Kluswijs Steenberghe) over het project dat wordt gestart met 't Ravelijn/Gummarusschool.

12. Volgende vergadering

Volgende bestuursvergadering is op 26-10-2021, aanvang 8:30 uur.